

# Unternehmerrichtlinien

## Leistungsbild B: Datenübermittlung mit Modelbezug

### 1. Vorbemerkung und Einordnung

Das Projekt wird mit der Methode BIM (Building Information Modelling) geplant und gebaut. Building Information Modeling (BIM) steht für einen kollaborativen und transparenten Planungs- und Erstellungsprozess in dessen Zentrum steht das digitale „Gebäudeinformationsmodell“, das von allen Beteiligten gemeinsam erarbeitet und genutzt wird. Der BIM Prozess fokussiert auf die Nutzung der BIM Fach- und Teilmodelle zur geometrischen Koordination für eine optimierte und konfliktminimierte Baubarkeit. Dieses Dokument enthält die detaillierte Beschreibung der BIM-Leistungsanforderungen für die technische Gebäudeausrüstung. Der Bieter hat die unten aufgeführten Leistungen mit einem Angebotspreis zu versehen.

Es handelt sich dabei inhaltlich um zu erbringende Leistungen, die der Unternehmer im Rahmen seiner vertraglichen Aufgaben als Nebenleistungen ohne gesonderte Vergütung oder gemäß gesonderter Position zu liefern hat. Inhaltlich entsprechen diese Anforderungen den üblichen Dokumentationspflichten der konventionellen Planung; die Besonderheit liegt ausschließlich in der Form der Abgabe als digitales 3D-Fachmodell. Der inhaltliche Umfang richtet sich dabei nach der geltenden Norm VDI 6026 sowie den separat ausgewiesenen Anforderungen zum Anlagenkennzeichnungsschlüssel (gemäß Anlage und eigener Position). Die Modellinhalte sind phasengerecht und mit einem schlanken, dem jeweiligen Planungsfortschritt entsprechenden Datenumfang (Reifegrad gemäß AIA) bereitzustellen.

### 2. Leistungspositionen

#### 2.3. Attribuierung (LOI) gemäß AIA (angefertigt oder fremdbezogen, Excel-Format)

Nachstehende Attribute sind für alle betriebsrelevanten Komponenten elektronisch an die BIM GK zu liefern. Hierfür müssen die durch die BIM GK vorgefertigten Listen im Excelformat ausgefüllt und abgegeben werden.

Es werden zwei Arten an Attributen unterschieden:

- Instanz                      = Instanzattribute                      = pro Bauteil zu erfassen
- Typ                              = Typattribute                              = pro Bauteiltyp zu erfassen

Die ausgefüllten Excellisten werden vom AG in das BIM Gesamtkoordinationsmodell importiert und auf Plausibilität und Vollständigkeit geprüft. Befüllung definierter Parameterfelder gemäß Tabelle, mit maximal 20 Attribute je Bauteil. Exportfähigkeit zur Erstellung von Komponentenlisten ist vom AN sicherzustellen.

Gruppe	Attribut	Beispiel	Art
AKS	Gebäudenummer	4060	Instanz
	Anlagenart Hauptanlage	HEH	Instanz
	Anlagennummer	01	Instanz

	Anlagenkomponente	<i>HBR</i>	Instanz
	Anlagenkomponentennummer	<i>01</i>	Instanz
	Funktionskennung	<i>A</i>	Instanz
	Funktionskennungsnummer	<i>1</i>	Instanz
	Anlagenbezug (bei virtuellen Objekten)	<i>4060HEH01HBR01A1</i>	Instanz
Wartung	Wartungsrelevant	<i>Ja</i>	Typ
	Prüfpflicht	<i>Ja</i>	Typ
Produkt	Hersteller	<i>Brom</i>	Typ
	Typname	<i>BRS-DS6-TYP-01</i>	Typ
	Typbezeichnung	<i>Brandschutzklappe</i>	Typ
	Fabrikat	<i>FBRKT-EU</i>	Typ
	Artikelnummer	<i>FBKTEU-2 / DE / 600x400x500</i>	Typ
	Baujahr	<i>2019</i>	Instanz

..... EUR

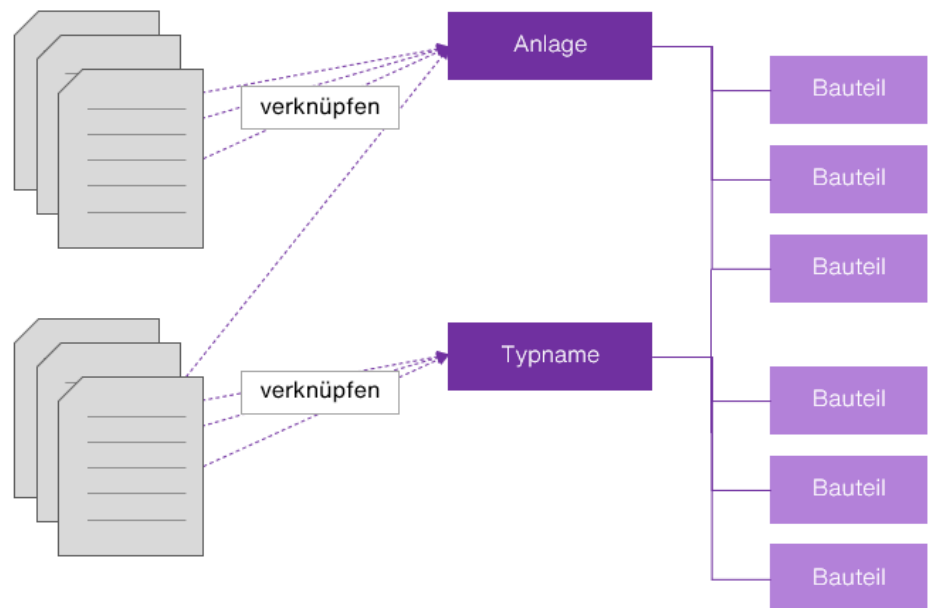
### 2.5. Digitale Baudokumentation mit Modellbezug

Alle Pläne, Unterlagen, Zertifikate und Dokumentationen zu den ausgeführten Produkten und dokumentationspflichtigen Komponenten sowie Schemata sind in elektronischer Form einzureichen. Sie sind auf der bereitgestellten Projektplattform widerspruchsfrei mit den einzelnen Bauteiltypen/Anlagen durch den Unternehmer pro Anlage, System, Typname zu verknüpfen. Vorhandene Dateinamenskonventionen sind anzuwenden. Folgende Dateiformate sind zugelassen: Word, Excel, PDF und CAD Formate. Ausnahmen sind mit der BIM GK abzustimmen und bedürfen der schriftlichen Genehmigung. Die vollständige elektronische Projektdokumentation ist Voraussetzung für den Projektabschluss.

Die Verknüpfung zwischen allen vom AN hochgeladenen Dokumenten und Typnamen gemäß Planung erfolgt durch die BIM GK vorgefertigten Listen im Excelformat. Diese Listen müssen ausgefüllt und abgegeben werden.

Die Liste enthält pro hochgeladene Datei beispielsweise folgende Einträge:

Eintrag	Beispiel
Dateiname	<i>NBHZ-VM-R-VI-VE410.02-05-500-KADD-Errichtererklärung_Haupttrasse DN125.pdf</i>
Upload-Pfad	<i>P9 Revisionsunterlagen\Vorgezogene Maßnahme\VM INF 151-156\VE410.02-Rohrleitungsbau EON (VM)\05 Fachunternehmer - Erklärung\</i>
Firma AN	<i>Kraftanlagen Energies &amp; Services</i>
Typname	<i>FW-VL-ST-125</i>



..... EUR